



Mikk Reiter
Draftit OÜ
mikk@draftit.ee

Teie 30.06.2025

Meie 24.07.2025 nr 7.1-2/25/10911-2

**Elektrivõrgu ümberehituse projekti
kooskõlastamine riigitee nr 15155
maaüksuse piires ja tee kaitsevööndis**

Kooskõlastamiseks esitatud projektiga on lahendatud elektrivõrgu ümberehitamine Järva maakonnas Järva vallas Öötla ja Esna külas ning Paide linnas Kaaruka külas. Projektis on ette nähtud maakaabli ja reservtoru ning komplektalajaama paigaldamine ning olemasoleva õhuliini demonteerimine riigitee maaüksuse piires ja tee kaitsevööndis.

Ristumine riigiteega nr 15155 Peetri - Roosna-Alliku tee km 8,99, km 9,38, km 9,50, km 9,97 ja km 10,32 kinniselt, kaitsetorus, km 8,99 – 10,32 tehnovõrgu kulgemine tee kaitsevööndis. Komplektalajaam paigaldatakse riigitee nr 15155 km 9,62 kaitsevööndisse ning õhuliin demonteeritakse ristumisel riigiteega km 10,32.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) § 99 lg 3, **kooskõlastame** Draftit OÜ töö nr LR8372 „*Oleski kinnistu tarbija muutmine mikrotootjaks koos kaasneva investeringuga, Öötla ja Esna küla, Järva vald ning Kaaruka küla, Paide linn, Järva maakond*“. Juhime tähelepanu, et kooskõlastuse objektiks on ainult projektis sisalduvad elektrirajatised ja muudele projekti asendiplaanil toodud ehitistele (perspektiivne mahasõit km 9,26) see ei laiene.

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega:

1. Tehnovõrgu omanikul tuleb sõlmida Transpordiametiga leping riigitee maaüksusele kasutusõiguse saamiseks. Kasutusõiguse ala kohta luua ruumikuju Maakatastri piiratud asjaõiguste infosüsteemi (PARI) kaudu aadressil <https://pari.kataster.ee> ning esitada taotluses ruumikuju tunnus PARI ID number koos aktiivse jagamislingiga. Taotlus tuleb esitada Transpordiametile aadressil (maantee@transpordiamet.ee). Lepingu taotluse vorm asub www.transpordiamet.ee – Teehoid ja liikluskorraldus – Tee-ehituse juhendid – Riigimaade kasutus – tehnovõrgud – **Riigivara kasutamiseks andmise ja isikliku kasutusõiguse seadmise taotlus (tehnovõrgud ja rajatised)**. Sõlmitud leping on aluseks liiklusvälise tegevuse loa väljastamiseks.
2. Enne riigitee maaüksusel ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul:
 - 2.1. koostada liikluskorralduse projekt vastavalt [liiklusseaduse](#) § 7¹ lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 *Nõuded ajutisele liikluskorraldusele* ning kooskõlastada see Transpordiametiga e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee.

- 2.2. saada Transpordiametilt [liiklusseaduse](#) § 7² lg 3 kohane liiklusvälise tegevuse luba. Taotluse vorm on leitav: <https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja-piirangud-ma>. Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee. Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.
3. Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maaüksusele ega tee lähialale lahtiseid kaevikuid. Materjalide ladustamine sõiduteele või selle vahetusse lähedusse on keelatud.
 4. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.
 5. Ehitatav tehnovõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
 6. Tööde lõpetamisel tuleb Transpordiametile esitada digitaalsed teostusjoonised 3D kujul .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis.
 7. Kooskõlastatud projekti muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.

Kooskõlastus kehtib 2 aastat väljaandmise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa: Asendiplaanid
Ristmevälja joonised
Seletuskiri
IKÕ plaanid

Ruth Koppel
59127652, Ruth.Koppel@transpordiamet.ee